



Kommuneplanens samfunnsdel

- Mot 2030



Sammen for Alvdal

Forord	2
Sammendrag	3
Mål 1 Det gode liv	4
Mål 2 Bærekraft	6
Satsningsområder	8
1. Næringsutvikling	8
2. Sentrumsutvikling	8
3. Folkehelse	8
4. Omstillingskompetanse	9
Muligheter og utfordringer	10
Unni Lise og Ola Jonsmoen	10
Alvdal «Midt i væla»	11
Oppgavefordeling og forvaltningsnivåer	11
Trygt lokalsamfunn	11
Risiko, sårbarhet og beredskap	12
Befolkningsutvikling	13
Befolkningsvekst og boligbehov	13
Sysselsetting	13
Forvaltning av arealer	14
1. Stedsutvikling	14
2. Boligbygging	14
3. Forvaltning av landskap og kulturmiljø, natur- og friluftsliv	14
4. Fritidsbebyggelse	14
5. Næringsutvikling	14

Forord

Kommuneplanen er et overordnet strategisk styringsdokument som følges opp i kommunens øvrige planer og styringssystemer. Gjennom kommuneplanen sier kommunestyret noe om hvilke utviklingslinjer det vil arbeide etter. Kommuneplanens arealdel er kommunestyrets virkemiddel for å styre den langsiktige fysiske samfunnsutviklingen. Kommuneplanen gjelder Alvdal som geografisk område.

Forrige kommuneplan var fra 2008. Hovedtrekkene i denne planen gjelder fortsatt. Men i kommuneplan for 2018 til 2030 er det lagt vekt på oppdatering og tydeliggjøring av strategier i forhold til utfordringer som Alvdal-samfunnet står overfor. Videre har opprydding og tilpassing til kommunens øvrige plan-, rapporterings- og styringssystemer vært en viktig faktor.

Kommuneplanen fra 2008 har vært det viktigste underlaget for rulleringsarbeidet, men den nye kommuneplanen tar også opp i seg arbeidet fra planstrategi og andre planer for Alvdal og fylkesplan for Hedmark.

Den første delen av kommuneplanens generelle del omhandler visjonene for Alvdal kommune og de strategiene vi tror at best vil ta oss i ønsket retning. Den andre delen viser grunnlaget for den første delen, og inneholder de viktigste utfordringene og mulighetene Alvdal kommune står overfor i planperioden.



Johnny Hagen
ordfører

Kommunestyrets vedtak, sak 18/...

1. Forslag til kommuneplanens Samfunnsdel, mot 2030 godkjennes i medhold av plan- og bygningslovens kap. 11, med de endringer som er innarbeidet etter høring.
2. Kommuneplanens visjon og verdier, mål, strategier og satsningsområder legges til grunn for virksomhetsplan, sektorplaner og andre kommunale planer.

Kommuneplanens handlingsdel utarbeides årlig i form av en handlingsplan, der også økonomiplan og årsbudsjett innarbeides i henhold til plan- og bygningslovens § 11-1. I praksis er dette kommunens virksomhetsplan.

Sammendrag

Kommuneplanen viser kommunestyrets visjoner, verdier og satsningsområder for utvikling av Alvdal kommune.

Kommuneplanens langsiktige del består av denne samfunnsdelen og en arealdel. I samfunnsdelen er kommunestyrets overordna mål og satsningsområder fastlagt og det er pekt på strategier for å nå disse målene. Disse målene og strategiene skal legges til grunn for videre tiltak og økonomiske prioriteringer i handlingsplan og budsjett. Arealdelen behandles i egen planprosess. Samfunnsdelen er bygget opp omkring to konkrete målsettinger: *Det gode liv og Bærekraft* (slik vil vi ha det) basert på våre verdier; *Respekt, Medvirkning og Lojalitet*. Til målsettingene er det angitt strategier (slik gjør vi det). Videre er det angitt fire spesielle satsningsområder; *Næringsutvikling, Sentrumsutvikling, Folkehelse og Omstillingskompetanse* som skal gis særlig oppmerksomhet og ressurser i kommende planperiode for å nå de overordnede målene.

Satsingsområdene er knyttet til kommunens visjon *Sammen for Alvdal* og de utfordringene og langsiktige hovedprioriteringene kommunestyret mener er viktig de kommende årene. For satsingsområdene må det utarbeides egne fag- og temaplaner og kvitteres ut i handlingsdel med økonomiplan. Kommuneplanens samfunnsdel tas opp til vurdering av nytt kommunestyre hvert fjerde år gjennom kommunal planstrategi. Kommuneplanens samfunnsdel skal være på overordnet nivå og ikke inneholde konkrete tiltak. Tiltakene må utvikles gjennom egne fag- og temaplaner, kostnadsberegnes og innarbeides i handlingsdelen i budsjett og økonomiplan.

Mål 1 Det gode liv

Et robust og skapende miljø basert på variert næringsliv, kunnskap, kultur og idrett. Samt et tjenestetilbud som innbyggerne er fornøyd med.

Dette er strategiene våre

- Styrke nåværende rolle i det regionale arbeidsmarkedet, med videre utvikling av arbeidsplasser innenfor næringsmiddelindustri og treforedling.
- Øke produksjonen innenfor tradisjonelt landbruk og nye produksjoner, der mjølkeproduksjon fortsatt skal være bærebjelken.
- Oppmuntre til kreativitet, initiativ og ideer - blant annet til utvikling av andre og nye typer arbeidsplasser.
- Legge til rette for å utvikle nye tilleggsnæringer, for eksempel innenfor opplevelsesturisme og reiseliv.
- Tydeliggjøre landbrukets betydning med tanke på å opprettholde kulturlandskap og lokal identitet.
- Ha tilstrekkelig tilgang på boliger eller boligtomter som dekker alle typer boligbehov. Gode og varierte bo-muligheter skal tydeliggjøres som et fortrinn.
- Ha en kommunal tjenesteyting som gir gode rammer for bosetting og ytterligere vekst.
- Styrke Steia som sentrumsområde med flere boenheter og forretningsvirksomhet.
- Ha et trygt lokalsamfunn, som videreutvikles og styrkes.
- Ha et rikt og allsidig organisasjonsliv der det legges vekt på at alle kan delta.
- Være kjent for god folkehelse, kultur og idrett.
- Kommunale tjenester skal være kjente og tilgjengelige når du trenger dem. Full behovsdekning med god nok standard skal prioriteres før standardheving.
- Åpen, profesjonell og serviceinnstilt organisasjon.
- Utvikle tjenestene med utgangspunkt i brukernes behov og samfunnets krav.
- Aktivt forebygge forebygge kriser, uønskede hendelser og kriminalitet og ha tilstrekkelig beredskap.
- I samarbeid med andre aktører drive aktivt tilflyttings- og rekrutteringsarbeid.

Slik ser vi at vi lykkes

Alvdal vil få en moderat og jevn stigning i folketallet, tilsvarende 0,5 % pr. år som utgjør ca. 12 innbyggere pr. år. Alvdal vil oppleve en økning i antall arbeidsplasser og fortsatt ha et allsidig næringsliv med god tilgang på jobb til den andre når en i familien får jobbtilbud og vurderer å flytte hit. Kommunen vil ha etablert egne lærlingplasser og praksisplasser.



Kritiske suksessfaktorer

Vi må lykkes i å:

- Videreutvikle en kultur for toleranse og åpenhet som gjør at vi forløser uutnyttet tverrfaglig kompetanse.

- Komme fram til en omforent avklaring av hva som ligger i «god nok standard» som aksepteres av både brukere, folkevalgte og ansatte.

- Skape en kultur der ansatte tar ansvar for kommunens helhetlige



Vi vil ha et levende sentrum på Steia med variert botilbud med god kvalitet, som er en viktig ressurs i forhold til tilflytting, etablering og trivsel.

Vi vil ha et koordinert lavterskeltilbud for fritidsaktiviteter i samspillet mellom barneskole og frivillig organiserte fritidsaktiviteter etter skoletid. Dette vil frigjøre mer fritid for barna og lette hverdagen for de voksne.

Det vil finnes tilgjengelig utbyggingsareal, hensiktsmessig trafikkavvikling og annen, nødvendig infrastruktur. Vi vil oppleve at naturressurser og areal utnyttes mer effektivt. Alle vil ha tilgang til kultur- og fritidsaktiviteter som bidrar til trivsel og til å utvikle ferdigheter og god folkehelse. De frivillige organisasjonene vil spille en viktig rolle i samfunnslivet generelt.

Systematiske bruker- og innbyggerundersøkelser viser at innbyggere i hovedsak er fornøyde med tjenestetilbudet som kommunen gir, og at brukerne i hovedsak er fornøyde med den tjenesten de får. Innbyggere, politikere og ansatte stoler er stolte over Alvdal kommunes tjenestetilbud og det vi får til. Rapporter vil vise at Nord-Østerdalskommunene og Alvdal scorer høyest på trivsel og levekår i Innlandet.

Antall personer som mottar sosial hjelp reduseres. Andelen langtidsledige vil fortsatt være svært lav. Det blir mindre kriminalitet. Kommunen opplever færre uønskede hendelser, og når de skjer er det beredskap og ressurser til å håndtere disse på forsvarlig vis.

Kritiske suksessfaktorer

Kommunen som organisasjon og dens innbyggere må evne å omstille seg slik at morgendagens utfordringer blir overkommelige og et gode.

Kommunikasjon er en hovednøkkel.

Mål 2 Bærekraft

Livskvalitet og livsgrunnlag skal deles mellom nålevende og framtidige generasjoner. Dette innebærer å forvalte fellesskapets ressurser på en slik måte at vi ikke «bruker opp» kommende generasjoners muligheter.

Dette er strategiene våre

- Forvalte kommunens ressurser på en bærekraftig måte, slik at også framtidens generasjoner sikres muligheter.
- Legge forholdene til rette slik at alle innbyggere kan benytte enge ressurser, oppleve uavhengighet og bidra til fellesskapet.
- Legge til rette for mest mulig lokal verdiskaping.
- Unngå at utvikling bidrar til økt forurensning.
- Avgjørelser og valg som har betydning for hvordan natur- og ressursgrunnlaget i Alvdal forvaltes, skal baseres på langsiktighet, helhetstenkning og kunnskap, herunder miljø- og klimahensyn.
- Alvdal skal ta et særlig forvaltningsansvar for villreinstammen i Alvdal Vestfjell. I leve- og influensområdet skal hensynet til villrein og øvrig biologisk mangfold prioriteres.
- Kulturarven skal tas vare på, utvikles og spres. Den skal bringes videre aktivt som en ressurs for verdiskaping og lokalsamfunnsutvikling.
- Dyrket mark skal forvaltes på en langsiktig og bærekraftig måte. Dyrka og dyrkbar mark skal prioriteres til matproduksjon. Minst mulig dyrka og dyrkbar mark skal omdisponeres. Landbruksjorda på Steimosletta defineres som svært viktig.
- Ha et åpent kulturlandskap med aktive seterbruk som grunnleggende elementer for opplevelsesturisme. Ha bevissthet om den geologiske historien, herunder sammenhenger mellom geologi, landskapsformer og flora.
- Ha høy bevissthet om vassdragenes flerbruksverdi som landskapselement, ressurs for rekreasjon/friluftsliv, energiproduksjon, vannforsyning, biologisk mangfold m.v.
- Legge til rette slik at frivillig arbeid kan trekkes inn i tjenesteproduksjonen.

Slik ser vi at vi lykkes

Kulturminner og natursæregenheter som Lovise Hytte, Husantunet, Aukrustsenteret, Jutulhogget, Tron og fredstankene brukes mer aktivt i utviklingen av Alvdal.

Kritiske suksessfaktorer

Yte tjenester i balanse med kommunens økonomi.



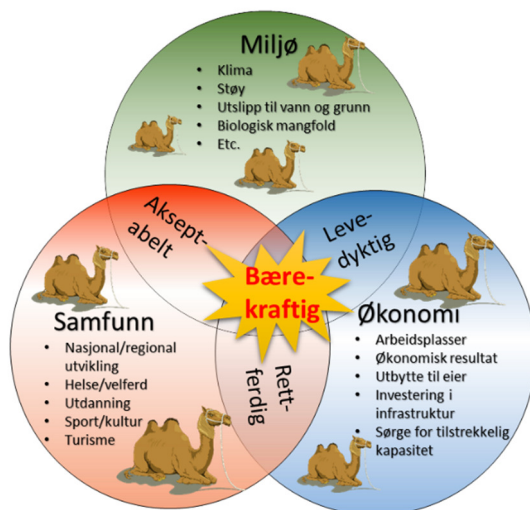
Jordvern hensynet vektlegges sterkt i utbyggingssaker og dyrka mark blir nyttet til mat- og forproduksjon framfor utbyggingss grunn. De aktivt drevne seterområdene i kommunen blir skjermet mot ytterligere eller ny fritidsbebyggelse. Kjerneområdene for resterende seterdrift og beitebruk i området Østkjølen/Tron blir ivarettatt skjermet mot ytterligere eller ny fritidsbebyggelse.

Uttak av grus skjer der driftsforhold og kvalitet er best og der uttaksvirksomheten i minst mulig grad er til ulempe for andre interesser.

Innbyggerne er miljø- og forbruksbevisste og gjør valg i dagliglivet som preges av dette. Prinsippet om universell utforming bidrar til at alle kan ta del i samfunnslivet.

Kommunens lånegjeld avtar, slik at vi i mindre grad disponerer framtidige generasjoners ressurser. Vi vil komme godt ut av sammenlikninger med andre kommuner når det gjelder effektivitet.

Bærekraftig utvikling



Satsningsområder

Dette er de områdene som skal vies særlig oppmerksomhet og ressurser i kommende planperiode. Tiltak er eller skal konkretiseres, kostnadsberegnes og innarbeides i egne fag- og temaplaner.

1. Næringsutvikling

Det lokale næringslivet påvirkes i stor grad av europeiske og internasjonale forhold. Alvdal har en egen næringsplan med konkrete tiltak. Planen viser retning for et helhetlig, systematisk og målrettet næringsarbeid. Hensikten med planen er å jobbe systematisk med tiltak som Alvdal mener har stor betydning for den lokale næringsutviklingen. Videre viser undersøkelser at hvordan et sted oppleves og oppfattes blir stadig viktigere ved valg av bosted. Derfor er et viktig bidrag til næringsutvikling at en kommune er konkurransedyktig som bosted. Jo mer attraktiv en kommune er for folk, jo mer attraktiv vil den også være for næringslivet. Framtidens næringsliv vil først og fremst etterspørre kompetanse.

2. Sentrumsutvikling

Fokus på stedets miljømessige kvaliteter innebærer å forsterke de gode kvalitetene og gjøre «uterommet» til enda mer attraktive møteplasser og opprettholde en god balanse i utbygging til henholdsvis næringsformål og boligbygging. Når fortetting gjennomføres, må det tas behørig hensyn til eksisterende bebyggelse og bomiljøkvaliteter. Et godt miljø med vekt på mangfold og toleranse vil i noen grad motvirke uønskede hendelser. Fokus på tilgjengelighet gjør at alle kan ha mulighet for å delta i samfunnslivet. Det er lagt opp til at prinsippet om universell utforming gjelder i all planlegging, byggesaksbehandling og ikke minst når det gjelder tilrettelegging av offentlige rom, bygg og tjenester.

3. Folkehelse

Å utvikle god folkehelse er ikke et anliggende for enkeltmenneskets selvdisiplin og mestring alene, men må møtes med universelle tiltak på bredt plan. Alvdal har en egen folkehelseplan. Denne er basert på en omfattende folkehelsekartlegging. Planen viser retning for et helhetlig, systematisk og målrettet folkehelsearbeid. Hensikten med



planen er å forebygge og utjevne sosiale helseforskjeller. Planen peker på sentrale områder med potensiale for å utjevne sosiale helseforskjeller. Nøkkelen ligger i å skape gode lokalsamfunn og gode forutsetninger for at enkeltmennesket kan ta ansvar for egen helse.

4. Omstillingskompetanse

Vi lever i et kompetansesamfunn hvor utviklingen stadig går raskere. For å lykkes med det vi gjør, er det nødvendig med omstillingskompetanse.

Vår tid opplever en digital revolusjon. Behov for digitaliserte tjenester øker i rask takt. Evnen til å holde tritt med den digitale samfunnsutviklingen vil for mange være en stor utfordring. Dette gjelder ikke bare kommunen som organisasjon, men også innbyggere.

Nærhet til kommunale tjenester ansees for en av Alvdals store styrker.

Kommunikasjon i omstilling er helt avgjørende for å lykkes. Fra regionalt hold ser vi også at det stilles krav til kommunens evne til omstilling. For Alvdal er derfor omstillingsevne i seg selv et viktig satsningsområde.



Muligheter og utfordringer

i planperioden

Alvdal skal arbeide for å knytte positive assosiasjoner og holdninger knyttet til navnet. Det er viktig å vedlikeholde og videreutvikle det som bidrar til et slikt omdømme. I forrige kommuneplan ble Kjell Aukrust trukket fram som lokal patriot og ambassadør for Alvdalsbygda. I denne planen ønsker vi å trekke fram ekteparet Unni Lise og Ola Jonsmoen.

Alvdalsbygda er stolte over å kunne framheve disse som gode representanter for Alvdalsbygda. Gjennom tekst og bilder har de satt Alvdal på kartet i en svært positiv forstand. Ola Jonsmoen skrev en bok i 1988 som het Utkanten midt i verda. Boka er en samling av artikler som spant rundt begrepet midt i verda. Over tid har dette blitt til et kjent begrep for Alvdal. Begrepet er også trolig opphavet til den superlokale og uavhengig nettavis for alle med interesse for fjellbygda Alvdal, Alvdal midt i væla.



Unni Lise og Ola Jonsmoen

Unni-Lise Jonsmoen er kunstner. Hennes uttrykksform er først og fremst gjennom tegninger og akvarellbilder. Unni-Lise har også et selvstendig og mangfoldig forfatterskap med barne- og humorbøker, erindringer og illustrerte reiseminner.

Ola sitt forfatterskap startet med diktsamlingen «Dagen» i 1959. To år senere kom det en barnebok. Siden har det kommet godt over 50 bøker av alle sjangere.

Ola fikk Kongens fortjenstmedalje i gull i 2002.

Alvdal «Midt i væla»

Mange utfordringer kan ikke løses lokalt og framstår som rammebetingelser som kommunen må forholde seg til. Det er for så vidt ikke noe nytt i at hendelser påvirker rammebetingelsene andre steder. Men takten dette skjer i akselererer, blant annet som følge av elektroniske nettverk og andre effektive kommunikasjonsformer på tvers av land og folk. Den økte globaliseringen skaper nye utfordringer, men kan også gi oss nye måter å løse utfordringene på. Dette gjelder ikke minst i miljøspørsmål. Et annet aspekt ved globaliseringen er forflytting av mennesker mellom land og kontinenter. Dette er slett ikke et nytt fenomen, det er ikke mange generasjoner siden en betydelig del av den norske befolkningen utvandret til Amerika. Økologiske faktorer som vil bidra til at forflytning av mennesker må forventes å tilta i årene som kommer.

Oppgavefordeling og forvaltningsnivåer

Kommune- og regionalpolitikken er under stadig debatt, likeledes spørsmålet om det i framtida skal være to eller tre forvaltningsnivåer. Uavhengig av framtidig valg av modell, synes det å være politisk enighet om at viktige samfunnsoppgaver i økende grad skal løses på lavest mulig nivå. Altså bør kommunene fortsatt få tilført nye oppgaver og kommunenes rolle som en viktig samfunnsutvikler betones i sterkere grad.

Parallelt med dette drøftes kommunestrukturen. Alvdal kan vurdere ulike alternativer, både basert på eksisterende samarbeid med nabokommuner. Også i påvente av endelig utforming av framtidig regionalt forvaltningsnivå, er det viktig å videreutvikle samarbeidet med nabokommunene.

Frigjorte ressurser som følge av nye regioninndelinger må brukes til formål som tjener fellesskapet.

Trygt lokalsamfunn

Når vi blir spurt om hva som er viktigst for oss, svarer de fleste trygghet i nærmiljøet og naturligvis forholdet til familie og venner. Trygghet på skolevegen, for at vi får den hjelpen vi trenger. Alvdal er et bygdesamfunn som bidrar til at kommunen er attraktiv som bo- og arbeidssted.

Kommunen har blant annet gjennom barnehager, skoler og øvrig kommunal tjenesteyting hånd om viktige ressurser i nærmiljøet. Det er et mål at disse på alle måter skal kunne benyttes til beste for fellesskapet og bidra til at ressursutnyttelsen i lokalsamfunnet blir optimal. Det bør

Utfordringer:

Legge til rette for boligbygging som særlig tar sikte på å styrke Steia.

Samarbeid mellom kommune, private og frivillige organisasjoner om best mulig ressursutnyttelse av kommunale og private anlegg, institusjoner og tilbud.

Utfordringer:

Vurdere risiko- og sårbarhet i all planlegging, drift og forvaltning.

Være oppdatert og ha tilstrekkelig kompetanse til å håndtere et variert og skiftende trusselbilde.

skje gjennom et utstrakt samarbeid mellom kommune, frivillige lag og foreninger og den enkelte innbyggers vilje og evne til å bidra til fellesskapet.

Det er arbeidet med tilrettelegging for mer boligbygging. For å styrke sentrum og ta ut gevinst av lokalisering av ny barneskole, er det et mål å legge til rette for hensiktsmessig utbygging rundt Steia.

Selv om alternativet uten inn- og utflytting er urealistisk, er det nyttig fordi det synliggjør hvor avhengig Alvdal er av å legge til rette for tilflytting. For å nå målet om vekst, som blant annet er en forutsetning for at antallet barn og unge i aldersgruppen 0-15 år skal holde seg på omtrent samme nivå som i dag, trengs det flere nye innbyggere innen 2020 som enten flytter hit, eller blir "laget" av folk som flytter hit.

Risiko, sårbarhet og beredskap

Det moderne samfunn er sårbart i forhold til plutselige og uforutsette hendelser. Beredskapsmessige hensyn skal derfor ivaretas i all planlegging, for å hindre at unødvendige situasjoner oppstår. Dette for å sikre innbyggerne og de som besøker oss, best mulig mot at kriser og ulykker skjer; altså samfunnssikkerhet og trygghet – så langt det lar seg gjøre.

Terrortrussel, ekstremvær, sykdom og smitte som i en globalisert verden gir seg nye uttrykk, krever også at beredskapsplaner til enhver tid er oppdatert. Kommunene har en viktig oppgave i å ivareta samfunnssikkerhet og beredskap i forhold til de anlegg og virkemidler kommunen rår over. Når det gjelder risiko- og sårbarhetsanalyser knyttet til kommunale tjenester og tilbud, bør det fortløpende foretas en oppdatering i forhold til "nye trusselbilder". I den sammenheng blir det viktig at de enkelte tjenestekområder utarbeider egne beredskapsplaner som angir hvordan oppgavene er tenkt løst.

Alvdal kommune har egen plan for kriseledelse. Denne rulleres jevnlig. I all kommunal planlegging og forvaltning skal risiko- og sårbarhetsvurderinger inngå. Dette gjelder ikke minst i arealplanlegging og byggesaksbehandling.

Utfordringer:

Stimulere til og tilrettelegge for tilflytting for å få opprettholde vekst i befolkningen.

Analysere årsaker og iverksette tiltak for å motvirke utflytting i aldersgruppen 20-39 år.



Befolkningsutvikling

Alvdal hadde pr. 1.1.2018 2440 innbyggere. Fjellregionen har et mål om 25.000 innbyggere i 2020. Statistikken viser at Alvdal samlet sett hittil har hatt en gunstig folketallsutvikling – sett i forhold til sine nabokommuner. Fjellregionen har likevel samlet hatt en negativ utvikling i innbyggertallet.

De siste 10 – 12 årene har innbyggertallet på Alvdal ligget forholdsvis stabilt.

Prognoser som SSB har utarbeidet hvor det ikke er tatt hensyn til inn- og utflytting viser at potensialet for vekst basert på den befolkningen som allerede bor i kommunen er negativt for Alvdal, det vil si at folketallet vil langsomt men sikkert bli mindre uten tilflytting.

Årsaken er at den eksisterende befolkningen i Alvdal ikke har en stor nok andel innbyggere i de aldersgruppene som får barn, slik at antallet fødte pr. år blir for lite i forhold til antallet døde. Tabellen viser at aldersgruppen 0-15 år faller raskere enn befolkningen totalt. Dette er ikke overraskende, siden alternativet vil gi mindre barnekull født fra 2003 og framover enn vi har hatt hittil.

Kommunen må derfor ha en offensiv politikk for å nå prognosemålet. Dette innebærer å ha nok tilstrekkelig med arbeidsplasser og arealer til bolig- og næringsformål i planperioden.

Befolkningsvekst og boligbehov

Folketallsutviklingen har stor betydning for planlegging og utvikling av kommunale tjenester som barnehage, skole og eldreomsorg. Tallgrunnlaget gjennomgås og analyseres årlig i forbindelse med virksomhetsplanen. Kommunale planer skal ta utgangspunkt i prognosene i den sist vedtatte virksomhetsplanen. Som utgangspunkt vil kommunen benytte SSB's MMMM-alternativ fra 2014, da dette synes å være mest i samsvar med den reelle utvikling og kommunens mål om moderat vekst.

Sysselsetting

Alvdal har en liten netto innpendling. En stor prosent av sysselsettingen i kommunen er innen industrinæringer. Det tilsier at kommunen kan være sårbar i forhold til mulige strukturelle endringer i årene framover. Det blir viktig for Alvdal-samfunnet hva slags politikk som føres nasjonalt.



Forvaltning av arealer

Kommuneplanens visjoner og strategier legger føringer for arealpolitikken. Mer detaljert og på hvilke måte, framgår av kommuneplanens arealdel. Arealdelen skal samordne viktige behov for vern og utbygging slik at det blir lettere å utarbeide mer detaljerte planer og raskere å fatte beslutninger i enkeltsaker i tråd med kommunale mål og nasjonal arealpolitikk. Kommuneplanens visjoner og strategier er konkretisert i følgende temaer

1. Stedsutvikling

- Styrke sentrumsfunksjonene ved at medisinsalg, post i butikk og vinmonopol kun tillates i sentrum.
- Sikre avkjøringsfil fra sør mot sentrum.
- Styrke et levende sentrum og møte framtidig befolkningsstruktur ved å legge til rette for sentrumsnære leiligheter nær dagligvarehandel, kollektivknutepunkt og kommunale tjenester.
- Ta i bruk mulighetene til fortetting som er avdekket gjennom mulighetsstudiet for Steia. Utarbeide reguleringsplan som tar ut dette potensialet.
- Videreutvikle stasjonsbyen Lilleelvdalen i samarbeid med regionale myndigheter og lokale næringsdrivende.

2. Boligbygging

- Investere i infrastruktur, regulering og lage prospekt for å ta i bruk de store tomtereservene som ligger i gangavstand til Alvdal barneskole (BB1 og BB2).
- Ta i bruk Kvernbekkdalen som boligområde.

3. Forvaltning av landskap og kulturmiljø, natur- og friluftsliv

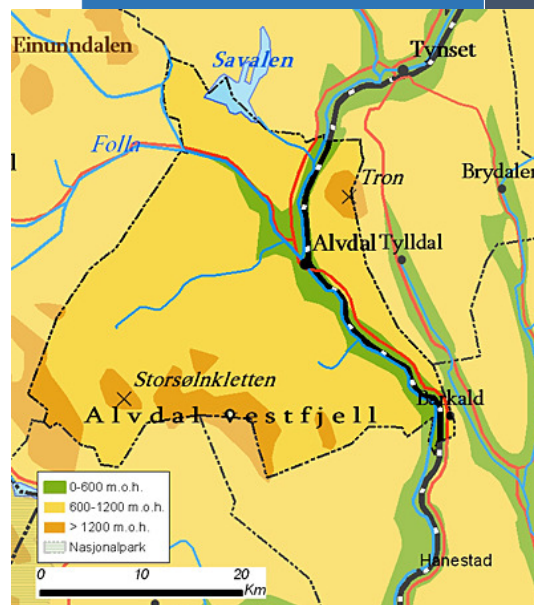
- Finne en balansert utvikling mellom bruk og vern av arealer slik at det blir bærekraftig utvikling.
- Sikre gjennomgående turstier og skiløyper på et overordnet nivå, både i og ut fra sentrumsområder og i utmarka.

4. Fritidsbebyggelse

- Legge til rette for fortetting og utvidelse av eksisterende hytteområder, samtidig som det åpnes for attraktive hytteområder i nye områder.

5. Næringsutvikling

- Utvikle næringsarealet på Steimosletta med dagligvarehandel for å gi synergieffekt for andre handelsnæringsnæringer, truisme og reiseliv.
- Regulere området jf. mulighetsstudiet og høste av de mulighetene som ligger i Rv. 3 gjennom bygda.



- Næringsarealet på Steimosletta skal ikke utvides, hensynet til jordvernet skal gå foran videre utbygging.
- Tilrettelegge fleksible og attraktive næringsarealer for ulike behov, jf. strategisk næringsplan 2017.
- Ta inn landbruk+ begrepet for bestemte områder.
- Videreføre klare avgrensinger mellom landbruksarealer og sentrumsutvikling.