

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjøreveg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- STJ Trasé for jernbane
- SBG Annen banegrund - grøntareal
- SAA Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål - Detaljert i eldre reg.plan/kommune(del)plan

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Kommunal vannledning
- H210 Ras- og skredfare

§12-7 - Bestemmelseområder

- #2_B Brukonstruksjon
- #2_DV Driftsveg
- #2_MB Midertidig brukonstruksjon
- #91 Midlertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midlertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggeline
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Regulert støyskjerm
- Bru
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone

Punktsymboler

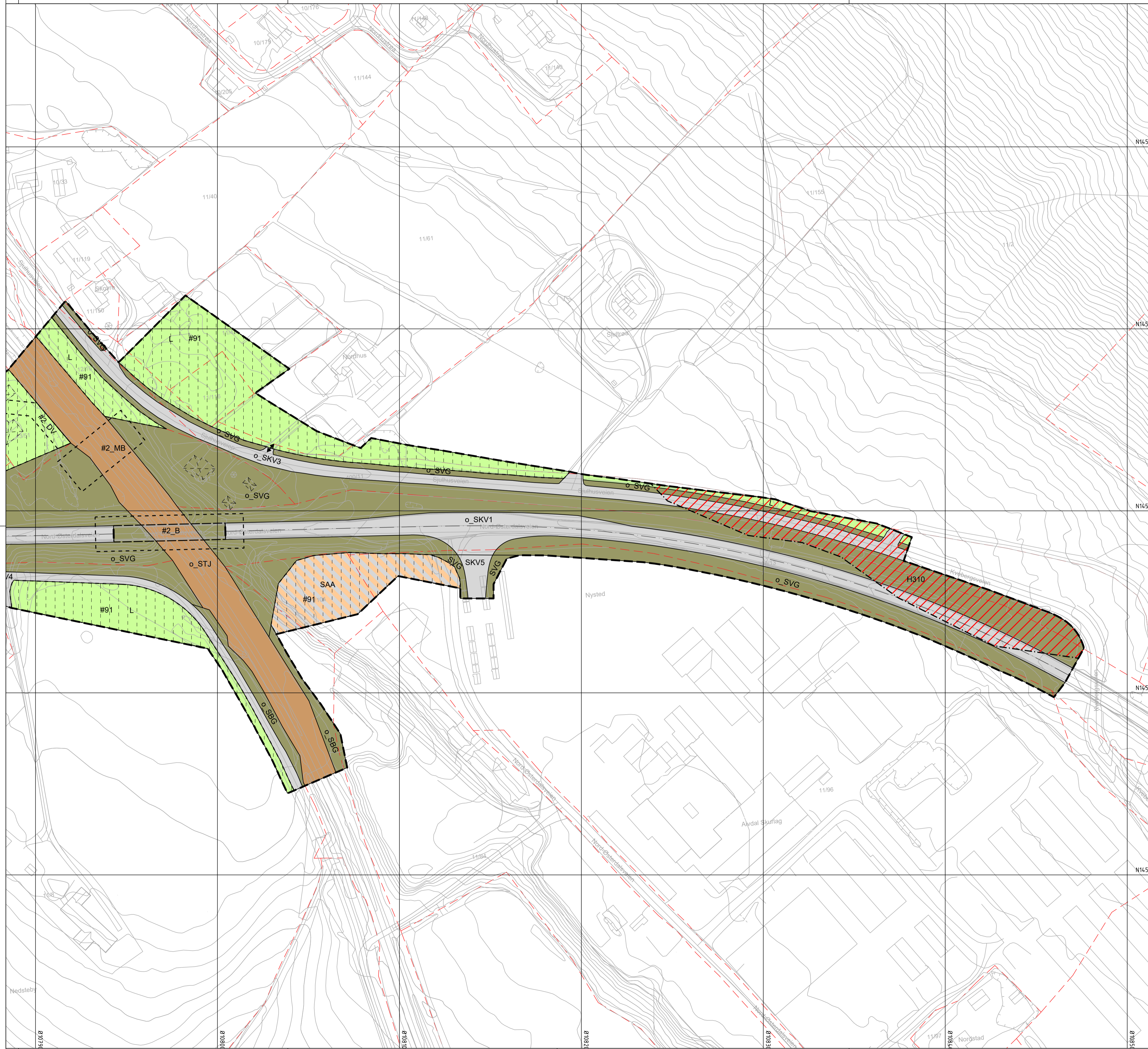
- Avkjørsel - både inn og utkjøring
- Brukar

Kartopplysninger

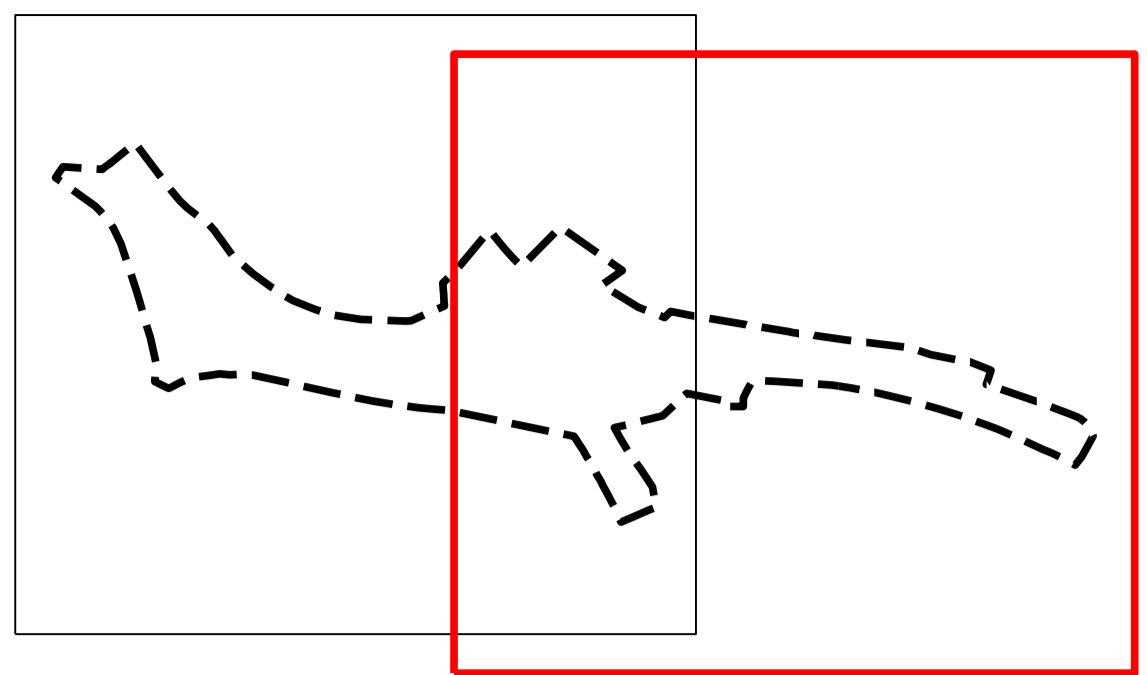
Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 16.09.2022
 Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
 0 25.0 50m

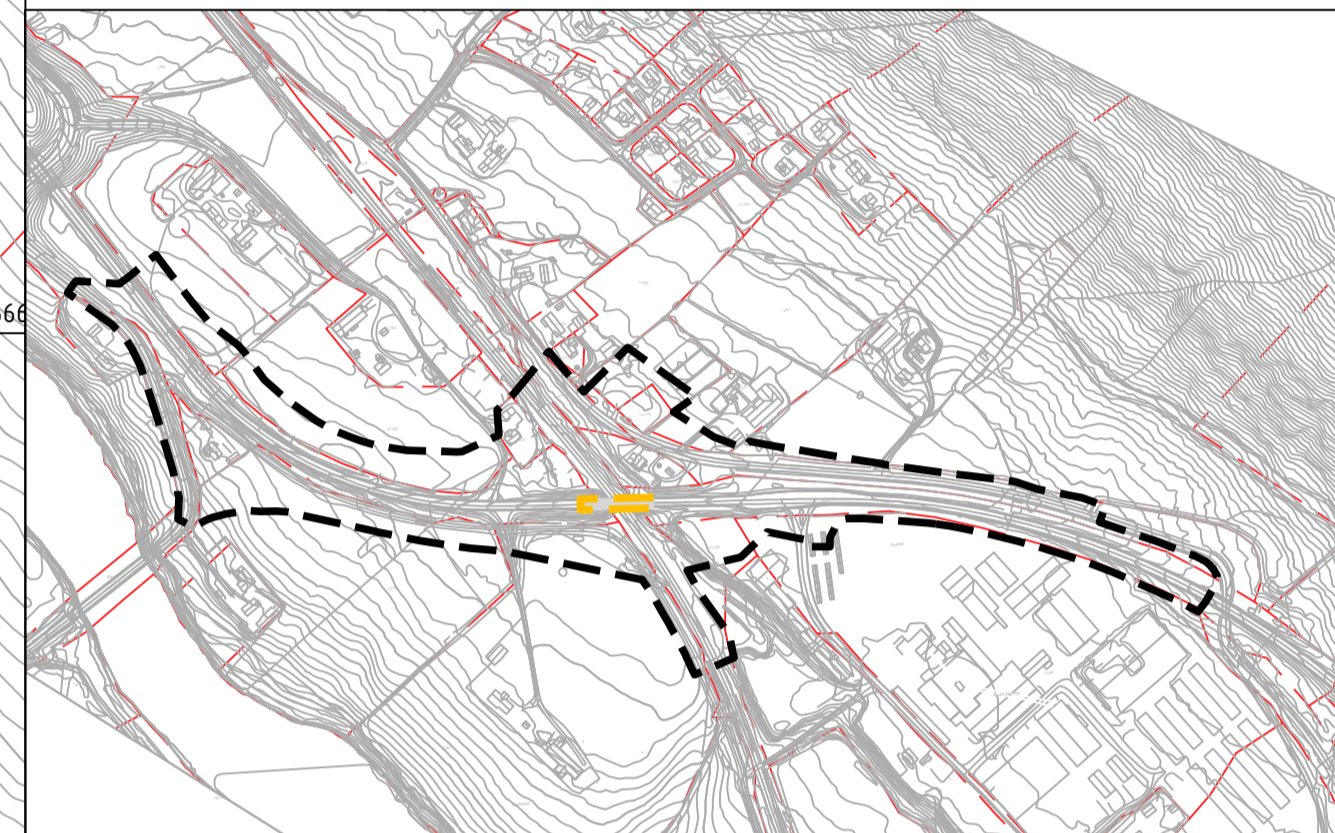
Detaljregulering Rv. 3 Nesteby bru		Arealplan-ID: 3428_202101
Med tilhørende reguleringsbestemmelser		Forslagsstiller: Statens vegvesen
SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN		
SAKS-NR	DATE	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gang behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra 15.09.23 til 30.11.23		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		
		01.07.22
		22.11.21
		24.01.24
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		PLANKONSULENT:
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		TEGNR. DATE SIGN NOBJMA



Oversiktskart kartblad



- Plangrense VN2
- Plangrense VN3



Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- B Boligbebyggelse

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SKV Kjøreveg
- SVG Annen veggrunn - grøntareal
- STJ Trasé for jernbane
- SBG Annen banegrund - grøntareal
- SAA Angitte samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer kombinert med andre angitte hovedformål - Detaljert i eldre reg.plan/kommune(del)plan

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

- L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag

§12-6 - Hensynssoner

- H190 Kommunal vannledning
- H310 Ras- og skredfare

§12-7 - Bestemmelseområder

- #2_B Brukonstruksjon
- #2_DV Driftsveg
- #2_MB Midertidig brukonstruksjon
- #91 Midertidig bygge- og anleggsområde

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Midertidig bygge- og anleggsgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Regulert støyskjerm
- Bru
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone

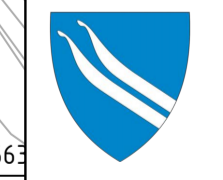
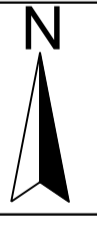
Punktsymboler

- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring
- ↑ Brukar

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: FKB
 Dato for basiskart: 16.09.2022
 Koordinatsystem: EUREF89.NTM-10
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 (A1)
 0 25.0 50m



Detaljregulering
Rv. 3 Nesteby bru
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
3428_202101
 Forslagsstiller:
Statens vegvesen

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATE	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gang behandling		
Offentlig ettersyn fra til		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra 15.09.23 til 30.11.23		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av oppstart av planarbeid		
		01.07.22
		22.11.21
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		TEGNNR. DATA SIGN.
PLANKONSULENT: SWECO		24.01.24 NOBJMA
Det bekrefteas at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av		